

B. Návrh na obstaranie Zmien a doplnkov 2008 ÚPN VÚC Košický kraj

Na základe vyhodnotenia preskúmania platnosti a aktuálnosti Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj v jednotlivých oblastiach rozvoja územia nášho regiónu vyplýva, že je potrebné aktualizovať ÚPN VÚC obstaraním jeho v poradí druhých Zmien a doplnkov 2008. Uvedený rok 2008 je rokom plánovaného schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie regiónu.

Hlavným cieľmi pre obstaranie Zmien a doplnkov 2008 ÚPN VÚC Košického kraja bude:

- ❖ doplnenie a úprava konkrétnych formulácií regulatívov jeho záväznej časti a aktualizácia údajov v smernej časti na základe realizovaných a pripravovaných územno-technických zmien a na základe podnetov od štátnej správy, správov technickej infraštruktúry, samospráv a ostatných podkladov a súborov informácií v zmysle § 7a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov;
- ❖ zahrnutie výstupov z územnoplánovacích podkladov, ktorých obstarávateľom bol Košický samosprávny kraj (Územno-technický podklad Globálneho industriálneho priemyselného parku Košice), premietnutie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja KSK 2006 - 2013, strategických dokumentov a koncepcných materiálov schválených Zastupiteľstvom KSK.

Zabezpečenie spracovania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie

Po predložení Informácie o výsledkoch preskúmania aktuálnosti ÚPN VÚC Košický kraj v zmysle stavebného zákona (povinnosť raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán) a schválení Návrhu na obstaranie Zmien a doplnkov 2008 Zastupiteľstvom KSK bude odborne spôsobilými osobami odboru územného plánovania KSK zabezpečená aktualizácia ÚPN VÚC nasledovným postupom:

- v zmysle stavebného zákona zverejnené Oznámenie o začatí obstarávania Zmien a doplnkov ÚPN VÚC vo februári 2008
- výber spracovateľa v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní
- v priebehu spracovania sa uskutočnia pracovné rokovania so zástupcami štátnej správy, samospráv miest a obcí, správcami inžinierskych sietí a inými dotknutými subjektmi
- v zmysle stavebného zákona sa uskutoční verejné prerokovanie navrhovaných zmien a doplnkov
- po vyhodnotení pripomienok bude spracovaný čistopis zmien a doplnkov
- v zmysle § 25 stavebného zákona posúdi Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR
- na základe súhlasného stanoviska MVR SR bude dokumentácia zmien a doplnkov predložená na rokovanie Zastupiteľstva KSK k schváleniu a vyhláseniu jeho záväznej časti Všeobecne záväzným nariadením KSK.

Podklady pre spracovanie Zmien a doplnkov ÚPN VÚC:

Koncepčné materiály prerokované a schválené Zastupiteľstvom KSK

- Rozvojový plán Slovensko – Východ, projekt POKER – spoločné východiská a zámery pre NUTS II Slovensko – východ.
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja KSK 2006 – 2013 (predložený 02/ 2008)
- Energetická politika Košického samosprávneho kraja
- Koncepcia využívania obnoviteľných zdrojov energie v KSK
- Analýza investičného prostredia KSK a Prognóza vývoja investičného prostredia KSK
- Stratégia rozvoja ľudských zdrojov v KSK
- Stratégia rozvoja vidieka Košického samosprávneho kraja
- Koncepcia rozvoja cestovného ruchu v KSK
- Koncepcia rozvoja sociálnych služieb v Košickom kraji
- Racionalizácia siete škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK
- Koncepcia rozvoja športu Košického samosprávneho kraja
- Plán prípravy a výstavby ciest II. a III. triedy na území Košického samosprávneho kraja
- Realizácia stavebných úprav ciest vo vlastníctve KSK v roku 2007 (PPP)

Iné koncepčné materiály

- Koncepčné materiály z podnetov a podkladov oslovených dotknutých subjektov
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 a úprava jej smernej časti (2006)
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií v Košickom kraji
- Projekt „Skvalitňovanie povodňového manažmentu a protipovodňového plánu v povodí Hornádu SR“ (2006)
- Koncepcia starostlivosti o životné prostredie Košického kraja – KÚŽP Košice
- Materiály o územiach NATURA 2000 – KÚŽP Košice, MŽP SR
- Chránené územia, chránené prírodné výtvory, Ramsarské lokality – KÚŽP a príslušné OÚŽP v okresoch
- Program odpadového hospodárstva – MŽP SR, KÚŽP Košice
- Program zlepšenia kvality ovzdušia v oblasti riadenia kvality ovzdušia – KÚŽP Košice
- Povodňové plány podľa okresov – SVP š.p. OZ Košice, Ďumbierska, Košice

Spracoval: odbor územného plánovania